

Stichting Raad voor de Sociaal-Maatschappelijke  
Ondersteuning Brunssum  
Grote Gats 8  
6451 CN SCHINVELD

**Datum** 19 augustus 2025  
**Uw kenmerk**  
**Ons kenmerk** 202555806/202583184  
**Onderwerp** Signaal middels ongevraagd advies  
"Decoraties woongebouwen

Beste SMO-raad,

Allereerst hartelijk dank voor het afgeven van het signaal inzake decoraties woongebouwen middels een ongevraagd advies. We zijn blij met de signalen die we vanuit de Brunssumse maatschappij ontvangen want dat stelt ons in de gelegenheid om daarop in te spelen indien nodig en/of mogelijk.

Tegelijkertijd vraagt dit ook van de gemeente om rolvastheid. Hiermee bedoelen we dat de onderhavige kwestie in beginsel iets is tussen de corporaties (als eigenaar van de woongebouwen en daarmee regievoerder) en huurders. Als gemeente is het wel van belang om na te gaan of het proces op een goede wijze is vormgegeven, bijvoorbeeld als het gaat over of alle betrokkenen juist zijn geïnformeerd en helderheid hebben gekregen over wat er waarom gebeurt of gaat gebeuren.

Vanuit het vertrouwen in onze partners, in dit geval is Weller, hebben wij uw signaal aan hen voorgelegd. Zij hebben ons inzicht verschaft in de manier waarop zij het proces (met name qua communicatielijnen) dat zij gevolgd hebben richting huurders, hebben vormgegeven. Dit inzicht gaf ons het vertrouwen dat dit op een gedegen wijze is gebeurd. Wij hebben ook begrepen dat er na de zogenoemde opschoonacties per gebouw bekeken wordt hoe de gemeenschappelijke ruimten gezelliger en meer uitnodigend gemaakt kunnen worden, binnen de regels voor de brandveiligheid. Dit is ook gecommuniceerd per brief aan alle huurders (brief van 24 juli 2025). Hierin is ook aangegeven dat Weller de huurders hier graag bij betreft, zodat men samen kan bedenken wat past bij het betreffende woongebouw.

Wij hopen dan ook dat veel huurders de gelegenheid pakken om hier gebruik van te maken, zodat er een gedragen oplossing komt die past binnen de regels voor brandveiligheid.

Voor verdere opmerkingen of vragen rondom deze kwestie, verwijzen we u door naar onze partner Weller, aangezien zij als eigenaar van deze woongebouwen de regie voeren hierover.

Het college van burgemeester en wethouders van Brunssum,  
krachtens mandaat,

**Telefoon**  
(045) 527 85 55  
**E-mail**  
[gemeente@brunssum.nl](mailto:gemeente@brunssum.nl)  
**Website**  
[www.brunssum.nl](http://www.brunssum.nl)

**Postadres**  
Postbus 250  
6440 AG Brunssum  
**Bezoekadres**  
Lindeplein 1  
6444 AT Brunssum

**Bankgegevens**  
IBAN NL68BNGH0285001523  
t.n.v. Gemeente Brunssum  
**KVK-nummer**  
14129999

Hoofd afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling  
Trudy Janssen